

區域 ZONA 澳門 Macau 建議書編號 PROPOSTA N.º 0552/DPU/2025 檔案編號 PROCESSO N.º 2007A036

位置 LOCALIZAÇÃO 田螺石級7號

Escada do Caracol nº 7

土地工務局副局長
SUBDIRECTOR DA DSSCU

[Signature] 5 / 1 / 2016

土地工務局
DSSCU

未有詳細規劃地區的規劃條件圖
PLANTA DE CONDIÇÕES URBANÍSTICAS
DE
ZONA DO TERRITÓRIO NÃO ABRANGIDA
POR PLANO DE PORMENOR

第12/2013號法律
Lei n.º12/2013

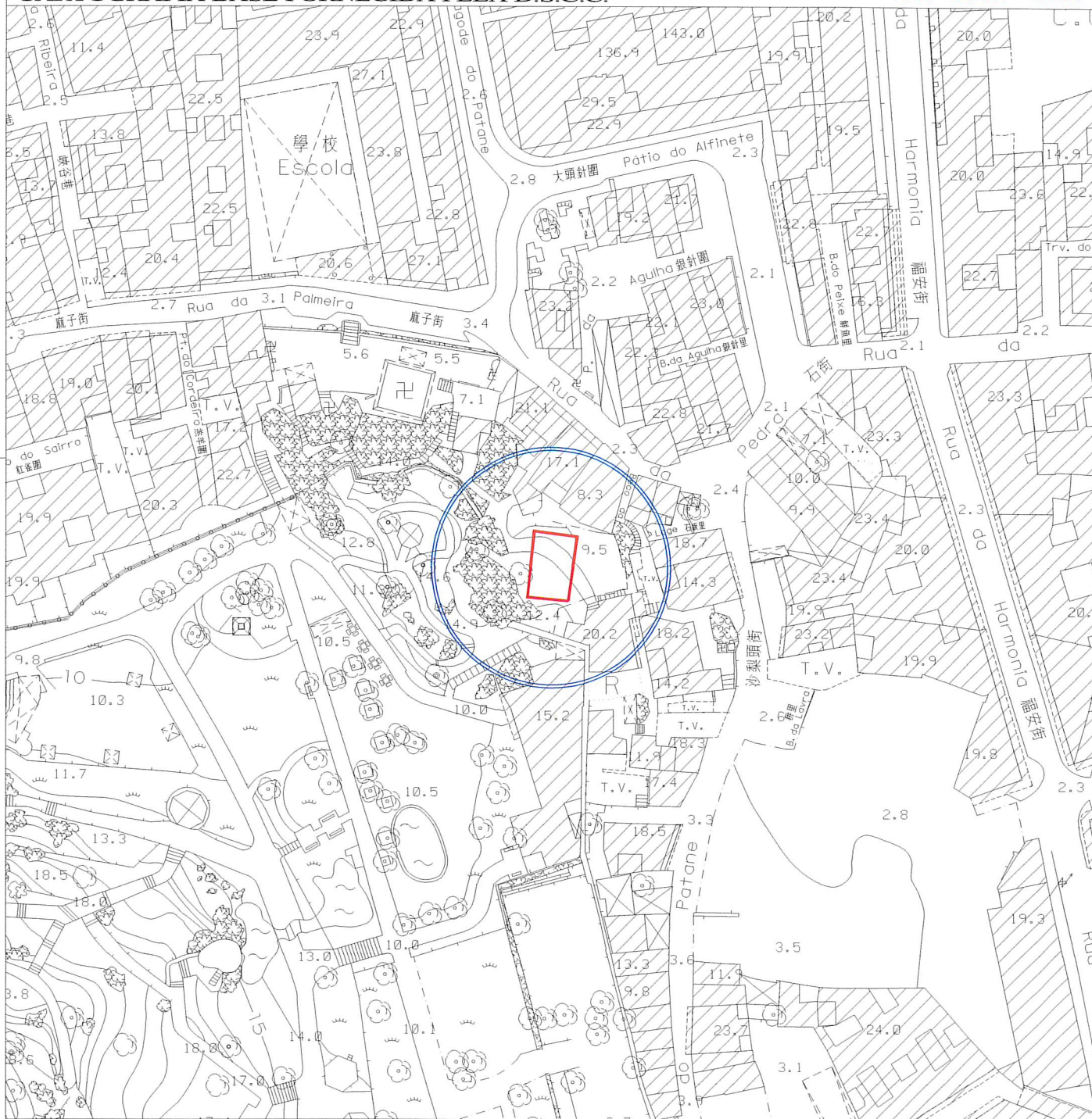
規劃條件 CONDIÇÕES URBANÍSTICAS 1/3

草案
PROJECTO

本規劃條件圖並不賦予持有人對該地段之任何權利
A presente planta de condições urbanísticas não confere ao seu portador qualquer direito sobre o terreno

基本圖由地圖繪製暨地籍局提供
CARTOGRAFIA BASE FORNECIDA PELA D.S.C.C.

比例 ESCALA 1:1000



圖例:
LEGENDA:

— 將來地界 Limite futuro do terreno



區域 ZONA 澳門 Macau 建議書編號 PROPOSTA N.º 0552/DPU/2025 檔案編號 PROCESSO N.º 2007A036

位置 LOCALIZAÇÃO 田螺石級7號
Escada do Caracol nº 7

土地工務局副局長
SUBDIRECTOR DA DSSCU  5 / 1 / 2026

規劃條件 CONDIÇÕES URBANÍSTICAS 2/3

土地工務局
DSSCU

未有詳細規劃地區的規劃條件圖
PLANTA DE CONDIÇÕES URBANÍSTICAS
DE

ZONA DO TERRITÓRIO NÃO ABRANGIDA
POR PLANO DE PORMENOR

第12/2013號法律
Lei n.º12/2013

草案
PROJECTO

此地段或建築物受第11/2013號法律《文化遺產保護法》規範
Este terreno ou edifício está sujeito ao disposto na Lei nº 11/2013
《Lei de Salvaguarda do Património Cultural》.

用途：綠地或公共開放空間用地。

Finalidade: Solos para zona verde ou de espaços públicos abertos.

由文化局訂定之建築條件：

(文化局局長於2025年9月22日簽署之第1007/IC-DEPROJ/OFI/2025號公函)。

CONDICIONAMENTOS URBANÍSTICOS DEFINIDOS PELO INSTITUTO CULTURAL :

(Ofício n.º 1007/IC-DEPROJ/OFI/2025 assinado pelo Presidente do Instituto Cultural em 22 de Setembro de 2025.)

- 維持現有戶外開敞空間的環境特色。

- Manutenção das características do ambiente existente dos espaços ao ar livre.

區域 ZONA 澳門 Macau 建議書編號 PROPOSTA N.º 0552/DPU/2025 檔案編號 PROCESSO N.º 2007A036

位置 LOCALIZAÇÃO 田螺石級7號

Escada do Caracol nº 7

土地工務局副局長
SUBDIRECTOR DA DSSCU

5 / 1 / 2026

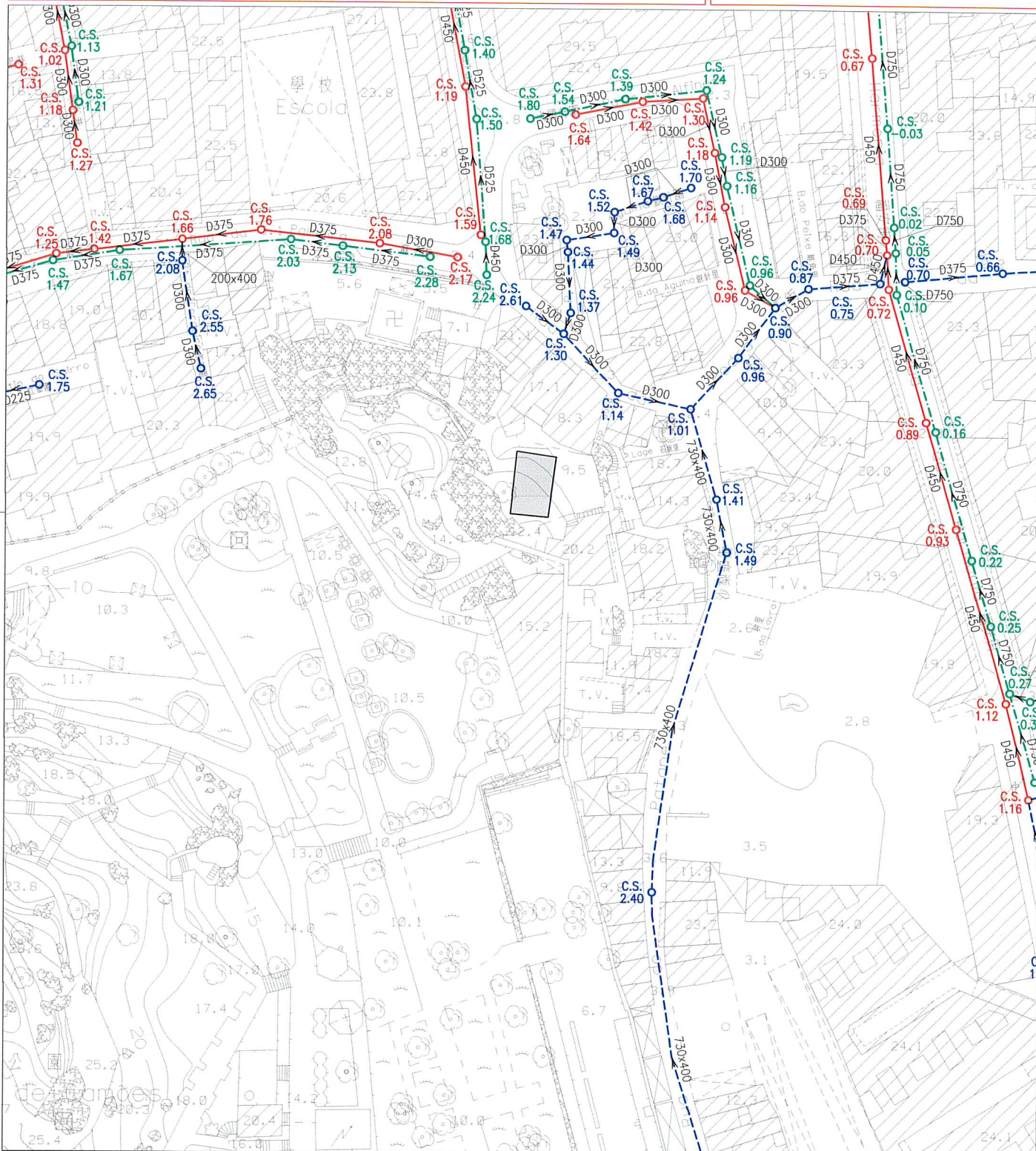
土地工務局
DSSCU

未有詳細規劃地區的規劃條件圖
PLANTA DE CONDIÇÕES URBANÍSTICAS
DE
ZONA DO TERRITÓRIO NÃO ABRANGIDA
POR PLANO DE PORMENOR

第12/2013號法律
Lei n.º 12/2013

規劃條件 CONDIÇÕES URBANÍSTICAS 3/3

草案
PROJECTO



註：發出之記錄圖僅供參考，申請者應作實地核實。
Nota: O cadastro emitido é só para referência, o requerente tem responsabilidade de verificar no local.

比例
Escala: 1 : 1000

圖例	雨水溝、涵箱 CALEIRA, BOX CULVERT	合流下水道 COLECTOR UNITÁRIO	雨水放流管 EMISSÁRIO PLUVIAL	泵房 ESTACÃO ELEVATÓRIA
	家庭下水道 COLECTOR DOMÉSTICO	抽升導管 CONDUTA ELEVATÓRIA	漩渦井 CÂMARA DE VÓRTICE	沙井 CAIXA DE VISITA
	雨水下水道 COLECTOR PLUVIAL	放流管 EMISSÁRIO	分流井 CÂMARA DE DESCARREGADOR	C.S. 沙井底標高 COTA DA SOLEIRA