

對《澳門特別行政區城市總體規劃(2020~2040)草案》的建議和意見

澳門城市規劃委員會委員: 鄭洪光

《澳門特別行政區城市總體規劃(2020~2040)草案》諮詢文本出台後，在收集市民意見的過程中發現，大家普遍對特區政府出台“城市總體規劃”表示贊同，也大都認同城市總體規劃的相關規定。認為“城市總體規劃”的出台，有助於澳門未來的短、中、長期發展，有助於澳門“一中心”、“一平台”、“一基地”的建設，有助於澳門更好地融入粵港澳大灣區發展規劃，有助於發揮“國家所需、澳門所長”作用。

在收集市民意見過程中，不少市民、特別是身邊教育界也提出了一些完善“城市總體規劃”意見和建議，整理如下：

1、完善輕軌系統。收集意見過程中，發現最多人對 P21 第 9 點“交通運輸和局域對接”有意見。市民普遍認為澳門現有輕軌未能發揮公交優先作用，普遍認為隨着澳門人口的不斷增加，澳門經濟的逐步恢復，未來澳門的交通壓力必定會越來越大，交通問題可能會成為影響澳門經濟可持續發展和民生改善的重大阻礙。

本次“城市總體規劃”至 2040 年，“總體規劃”未能對媽閣至關閘這只有幾公里的軌道作出規劃。不少市民反映：如果不把這一段納入規劃，將來媽閣到關閘這兩個澳門交通樞紐之間的軌道連接一定會出現問題。澳門輕軌不僅進入不了城區，連一個大的外循環也都做不到，按此規劃，很多市民都對輕軌發揮作用存有疑慮。

A 建議把關閘至媽閣這一段輕軌放入本次城市總體規劃中。

B 建議把澳門輕軌在關閘和拱北之間無縫連接列入本次“總規”。澳門關閘一帶和拱北城軌站之間近處只有不到 100 米的距離，若能做到無縫對接，必將對澳門將來更好地融入灣區建設發揮重大作用。

C 有意見認為：輕軌即使進入不了內城區，但若能在澳門半島和氹仔島外圍有兩個外循環，澳門未來的交通必定能夠得到一定的改善。

2、增加教育用地。澳葡統治時期，葡人並不重視華人教育。如今澳門回歸祖國已經 20 多年了，由於歷史和現實的原因，澳門至今還有 10 多所學校仍在裙樓辦學，澳門不少學生(特別是社經地位較低的家庭子女)在終年見不到陽光的裙樓學校上課。這種情況即使是世界經濟落後的國家和地區都不多見。隨着澳門人口的不斷增加，將來對澳門教育用地的需求也一定增加。因此，不少學校的老師、同學和家長都寄希望通過這次城市規劃，改善辦學條件，做到教育公平。現在澳門有不少新填海地方，也收回了不少閒置地，更有橫琴可供澳門發展，為了澳門下一代身心健康，建議本次“城市規劃”可對澳門教育用地作適當的傾斜，保障教育用地以改善辦學條件。

3、增加市民休閒活動的空間。澳門人口密度名列世界前茅，休閒活動中心不足影響市民的身心健康。在城市規劃過程中，需要把改善民生放在更加重要位置，建議“總體規劃”能更加重視增加市民休閒活動空間。